

Bonaire

Precio: \$ 1.660.000.000

Calle 182 No. 76-90, Bogotá, San José de Bavaria



Descripción de la propiedad

Casa en San José de Bavaria

Ubicada en un exclusivo conjunto cerrado de solo 8 casas, esta propiedad se encuentra en un terreno de 6.096 m² que ofrece características excepcionales. 3.500 m² de zonas verdes comunes, cancha de uso múltiple, parqueaderos para visitantes tanto en el interior como en el exterior, y una portería con control de acceso automático. Además, cuenta con salón comunal de más de 100 m², equipado con chimenea, baño y espacio para cocinar, ideal para disfrutar de eventos en un ambiente acogedor. También dispone de un gran tanque de reserva de agua potable y un shut de basuras.

Esta magnífica residencia combina comodidad, calidez y espacios generosos distribuidos en tres niveles, con un área construida de 252 m², area privada de 355 m² y area terreno 762.10 que invita a disfrutar cada rincón de esta espectacular casa.

Primer Piso: Antejardín que da una cálida bienvenida y enmarca la entrada a la casa. Hall de entrada amplio y luminoso que conecta los espacios sociales. Sala independiente de gran tamaño con chimenea, perfecta para momentos de relajación y reuniones acogedoras. Comedor independiente, ideal para cenas formales y ocasiones especiales. Baño de visitas estratégicamente ubicado para mayor comodidad. Comedor auxiliar, perfecto para las comidas del día a día. Cocina tradicional a gas y eléctrica, completamente equipada para preparar deliciosas comidas.

Zona de lavandería independiente para mayor funcionalidad y organización. Cuarto y baño de servicio que ofrecen privacidad y comodidad. Porche que se abre a un espléndido jardín de 103 m² de uso exclusivo, un espacio privado y sereno con tres ambientes: Oratorio con plaza y fuente de agua, creando un espacio de paz y serenidad. Zona de barbacoa cubierta, ideal para disfrutar de asados y reuniones familiares. Cuarto de herramientas para mantener todo organizado. Tanque de reserva de agua cubierto con capacidad de 1,000 litros, perfecto para los tiempos de racionamiento.

Zona cubierta para calentador, con una pequeña bodega para almacenamiento. Bodega exterior adicional para espacio de almacenamiento extra. Tres parqueaderos

Segundo Piso: Hall de alcobas que distribuye de manera eficiente los espacios privados. Amplia alcoba principal con baño privado, que incluye jacuzzi y dos grandes clósets empotrados. Dos alcobas adicionales con clósets empotrados, que comparten un baño completo. Terraza cubierta de 28 m², accesible desde la alcoba principal, con escalera de conexión al jardín interior.

Tercer Piso: Estudio que proporciona un ambiente tranquilo para trabajar o estudiar. Pequeña habitación, versátil para múltiples usos. Dos depósitos de almacenamiento adicionales, perfectos para mantener la casa organizada y despejada.

Esta residencia, iluminada y espaciosa, es perfecta para disfrutar en familia, ofreciendo comodidad, tranquilidad y la seguridad que proporciona vivir en un conjunto cerrado exclusivo. Es una oportunidad única para adquirir la casa de tus sueños, con todas las comodidades y características que siempre has deseado. ¡Enamórate de este hogar desde el primer momento!

Esta hermosa propiedad cuenta también con una ubicación privilegiada, a solo 500 metros por debajo de la Avenida Boyacá. Esta cercanía facilita la movilidad sin el ruido de las principales avenidas, ya que se encuentra situada en una vía secundaria, brindando un ambiente tranquilo.

Además, la casa ofrece una maravillosa vista al cerro de La Conejera, ubicado a 150 metros, lo que añade un atractivo visual excepcional al entorno.

Dirección

Dirección: Calle 182 No. 76-90 Ciudad: Bogotá
Área: San José de Bavaria Provincia: Colombia,
Código postal: 111166 Cundinamarca
País: Colombia

Detalles

ID de propiedad: 34950 Precio: \$ 1.660.000.000
Tamaño del lote del Inmueble:
Tamaño de la propiedad: 252 m2 762 m2
Habitaciones: 4 Dormitorios: 4
Baños: 4 Antigüedad: más de 30 años
Ubicado en el piso: 1 Administración: 820000
Estrato: 5 Nombre del Inmueble: Bonaire
Adicionales: Antejardín, Oratorio
Garajes: 3 y fuente de agua.
Número de pisos inmueble: 3

Características

Exteriores

Barrera eléctrica

Cancha multiple

Circuito cerrado de TV

Conjunto cerrado

Conserjeria

Facilidad personas discapacidad
fisica

Ingreso con control electrónico.

Jardin interior

Parqueadero de visitantes

Salon social

Tanque de agua co-propiedad

Zona de BBQ

Zona para niños

Interiores

Baño de servicio

Calentador a gas

Chimenea

Cuarto de servicio

Estudio

Gas natural

Jacuzzi

Lavadero

Terraza

Vista al Exterior

Zona de lavandería
independiente

Imágenes





























